



Allmän fastighetsinformation 2017-06-27

Solna Sunnan 18

Fastighet

Beteckning Solna Sunnan 18	Senaste ändringen i allmänna delen 2011-11-15
Nyckel: 010336097	UUID: 909a6a45-508e-90ec-e040-ed8f66444c3f
Distrikt Råsunda	Distriktskod 215024

Adress

Adress
Hagalundsgatan 30-36, 38C
169 64 Solna

Läge, karta

Område	N	(SWEREF 99 TM)	E	(SWEREF 99 TM)
1		6584153.1		671295.6

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	7 836 kvm	7 836 kvm	

Lagfart

Köp (även transportköp): 2002-04-02
Köpeskilling: 26.409.000 SEK, avser även annan fastighet.

Planer, bestämmelser och fornlämningar

Planer	Datum
Stadsplan: Odin, Sunnan och heimdal-del av kv	1969-03-10
Tomtindelning: Sunnan	1970-07-03
Stadsplan	1978-11-14

Taxeringsuppgifter**Taxeringsenhet**

Hyreshusenhet, bostäder och lokaler (321)

275127-4

Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet.

Taxeringsår

2016

Taxeringsvärde

182.036.000 SEK

**därav
byggnadsvärde**

123.800.000 SEK

därav markvärde

58.236.000 SEK

**Värderingsenhet bostadsmark
024390042.****Taxeringsvärde**
57.000.000 SEK**Riktvärdeområde**
0184095**Byggrätt ovan mark**
20 391 kvm**Riktvärde byggrätt**
2.800 SEK/kvm**Värderingsenhet lokalmark 024391042.****Taxeringsvärde**
1.236.000 SEK**Riktvärdeområde**
0184095**Byggrätt ovan mark**
883 kvm**Riktvärde byggrätt**
1.400 SEK/kvm**Värderingsenhet bostäder 024388042.****Taxeringsvärde**
117.000.000 SEK**Bostadsyta**
16 313 kvm**Årtal för hyresnivå****Hyra**
16.787.000 SEK/år**Under byggnad**
Nej**Nybyggnadsår**
1973**Tillbyggnadsår**
2005**Värdeår**
1973**Värderingsenhet lokaler
024389042.****Taxeringsvärde**
6.800.000 SEK**Lokalyta**
5 636 kvm**Årtal för hyresnivå****Hyra**
1.751.000 SEK/år**Under byggnad**
Nej**Nybyggnadsår**
1973**Tillbyggnadsår**
2005**Värdeår**
1973**Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter****Gemensamhetsanläggningar**

Solna Hagalund GA:5, GA:6

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum
Avsöndring	1890-05-27
Sammanföring	1969-01-21
Ägoutbyte	1970-08-20
Ägoutbyte Fig18-31	1970-08-20

Copyright © 2017 Metria

Källa: Lantmäteriet



